



CONCEJO MUNICIPAL
RAUCO

ACTA REUNION ORDINARIA
N° 54

CONCEJO MUNICIPAL
RAUCO



Miércoles 02 de Mayo 2018



**ACTA N°54 ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL DE RAUCO**

En Rauco, a 02 días de Mayo de 2018, siendo las 17:09 horas, se da inicio a la Sesión ordinaria N° 54 del Concejo Municipal, con la Asistencia de los concejales Sres. Pascual Arévalos, Sergio Rivera, Ismael San Martín, Juan Jofré, Manuel Poblete y presidida por el Sr. Enrique Olivares Farías, quien en nombre de Dios y de la Patria, da inicio a la sesión.

Sra. Silvia Espinoza, se excusa por problemas de salud de una d sus hijas.

Se destaca que esta acta es un extracto de la reunión y que además cuenta con el audio de la sesión Ord. N° 054.

TABLA DEL CONCEJO

- OBSERVACION ACTA ANTERIOR.
- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE FINANZAS
- AUDIENCIA SOLICITADA POR JUNTA DE VECINOS ENTRE PUENTES
- INFORME EGIS MUNICIPAL
- INFORME DE LA DIRECCION DE OBRAS DE PROYECTOS EN EJECUCION
- SOLICITUD SUBVENCION EXTRAORDINARIA CLUB DE RODEO QUILPOCO
- CORRESPONDENCIA
- VARIOS

Primer Punto de la Tabla:

ACTA ANTERIOR

Sin observaciones el acta, es aprobada por los Sres. Concejales.

Segundo Punto de la Tabla:

MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DEL DEPARTAMENTO DE FINANZAS MUNICIPALES.

La Directora de Finanzas, Sra. Miriam Silva explica la Modificación Presupuestaria.

FORMULARIO DE PRESENTACION DE MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS

N° 11
FECHA 26.04.2018
UNIDAD SOLICITANTE DEPARTAMENTO DE FINANZAS
AFECTA AL PRESUPUESTO DE FONDOS ORDINARIOS

MODIFIQUESE el Presupuesto municipal en los términos que a continuación se señalan, de acuerdo a lo dispuesto en los puntos 7.1 y 7.4. del Título V del Decreto de Hacienda N° 1263/2001.

GASTOS	AUMENTO			DISMINUCION				
	01 Gestion	03 Act. Munic.	05 Recreat	01 Gestion	02 Serv. Comunit	03 Act. Munic.	05 Recreat	Total
22.05 Servicios Básica	-	-	-	500,000	-	-	-	500,000
24.03.101.001 A Educación	6,500,000	-	-	1,000,000	-	-	-	1,000,000
24.07 Deuda Financie	-	-	-	5,000,000	-	-	-	5,000,000
25 Saldo Final de caja	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL								6,000,000

Alcalde: KARINA VILCHES FUENZALIDA
SECRETARIA MUNICIPAL: MIRIAM SILVA REYES

JUSTIFICACION:
22.05 Disminuye de la cuenta otros para aumentar aporte a Educación
24.03.101.001 Aumenta para efectuar el programa de educación a adultos en escuela Rauco
24.07 Disminuye para aumentar cuenta 24.03.101.001
25 Disminuye para aumentar cuenta 24.03.101.001

Don Manuel Poblete, destaca el aporte de la municipalidad y destaca el trabajo de Don Luis Macaya.

Don Pascual Arevalos, consulta si los monitores son contratados por Daem o serán profesores a quien se les pagará horas extras; Don Luis Macaya, explica que se trata Profesores a través del Daem.

Sin consultas al respecto, El alcalde llama a votación

Los Sres. Concejales aprueban unánimemente la Modificación Presupuestaria de Finanzas.



Tercer punto de la tabla

- **AUDIENCIA SOLICITADA POR JUNTA DE VECINOS ENTRE PUENTES**

Don Pascual Arevalos, comenta que le llamó la Sra. Eugenia Miranda para pedirle le justificara no poder concurrir a esta audiencia por problemas de las personas que asistirían

El alcalde, da lectura a carta firmada por la Directiva de la Junta de Vecinos Entre Puentes, en la que manifiesta que existe inquietudes en el sector relacionadas con sitios ocupados en puente Rauco por asentamiento de familias e inspecciones de rivera de ríos por temor a enfrentar una crecida en el invierno.

Agrega el alcalde que por esta razón puso el punto en la tabla, dice además haber hecho lo propio, enviando el Of. N° 221 al Sr. Director Regional de Obras Hidráulicas, adjuntando a éste la carta de la Junta de Vecinos.

Don Pascual Arevalos, dice haber caminado, hacia un tiempo atrás por el río, desde la Punta El Monte donde existe un tramo de unos 250 mts sin defensa, es más o menos desde la parte norte de la parcela del Dr. Harris, casi deslindando con Don Jaime Prado, comenta valer la pena poder hacer algo con este tramo para evitar daños.

Respecto de las familias ubicada en el puente Rauco, opina el Concejal que esa familia necesita ayuda, ya que se trata de una Sra. joven con tres niños, dice preocuparle esta situación de vulnerabilidad.

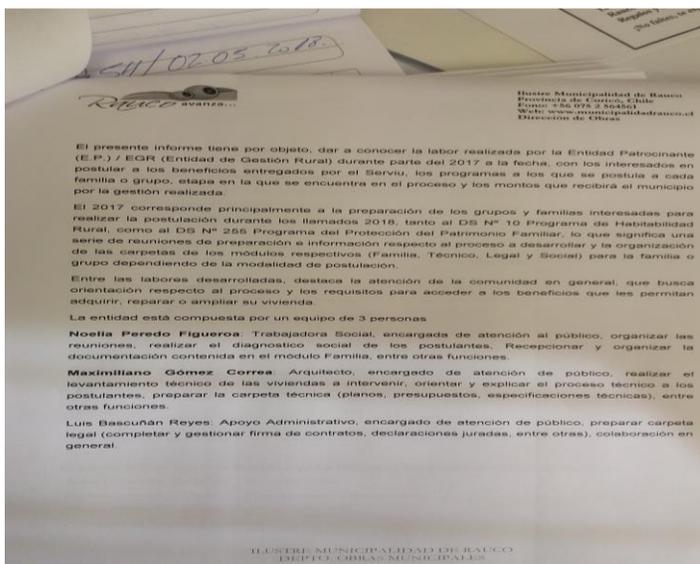
El alcalde, dice que el curso de las aguas en un tema netamente de la DOH y la municipalidad no puede hacer nada, ya que no existe la maquinaria para encausar el río.

Sobre el asentamiento humano, dice no atreverse a sacarlos del lugar, ya que hace años viven allí, pedirá a una asistente social, visite el lugar.

Cuarto punto de la tabla

- **INFORME EGIS MUNICIPAL**

Se presenta la Sra. Noelia Peredo y Don Maximiliano Gómez, quienes entregan a cada Concejal un informe, a la vez que presentan láminas explicativas de las diferentes postulaciones de cada grupo, Don Maximiliano se refiere a las proyecciones de trabajo de la EGIS Municipal para el 2018.



Subtotal de gastos contemplados a EGIS Municipal año 2018	
Grupos operativos en gestión Basado según Programa Protección al Patrimonio Familiar	
Grupos Operativos de Gestión (2 Colecciones Salarios)	\$ 13.721.178
Grupos Basos de Basos (2 Colecciones Salarios)	\$ 21.457.070
Grupos Pasivos (Ampliación)	\$ 33.303.000
Proyectos operativos para ejecución	
Grupos Pasivos (Ampliación)	\$ 42.803.714
Cobros realizados año 2018	
Traspasos de la Demanda	\$ 1.778.286
Total	\$ 4.353.863
Total	\$ 5.574.347
Cobros por realizar	
Personas operativas	\$ 1.430.481
Reservados de los años	\$ 2.268.872
Plan de Inversión Social	\$ 200.000
Módulo Legal	\$ 447.194
Total cobros por realizar	\$ 4.346.547
Grupos de trabajo según Basado según Programa Protección al Patrimonio Familiar	
Grupos de trabajo de Gestión (2 Colecciones Salarios)	
Grupos de trabajo de Basos (2 Colecciones Salarios)	
Grupos Pasivos (Ampliación)	
Grupos Operativos de Gestión (2 Colecciones Salarios)	
Grupos Pasivos (Ampliación)	



Proyección de coberturas con los grupos ingresados

Grupo Habitacional Raíces y Manzanas de Quilbaruco	\$3.856.138.-
Grupo Frutillas	\$2.069.034.-
Grupo Habitacional Nuevo Nuevo	\$4.349.300.-
Grupo Manzana Quilbaruco	\$3.633.214.-
Rosales CSR	\$3.505.580.-
Rosales Mave	\$970.776.-
Grupo de Viviendas San José de Quilbaruco	\$2.426.940.-
Total	\$17.806.982.-

Trabajos de apoyo:
Postulación subsidio de arriendo 15 personas
Postulación subsidio D 2 N° 1 10 personas

ILUSTRACIONES: RAUCO
SERVIU - COMUNICACIONES

Don Pascual Arevalos, consulta de que materialidad son las construcciones de 37 mts2, y en area se encasillan los grupos, urbano o rural; Don Maximiliano explica que por ser en segundo piso, es madera con revestimiento en siding, además se hace una diferenciación por puntajes, la Sra noelia explica que es importante la situación y vivienda de la familia, el mayor puntaje es para la clasificación de la vivienda.

Don Pascual consulta si dentro del ambito de la EGIS, tambien regularizan el permiso de edificación municipal.

Don Maximiliano, explica que dentro del area rural, se puede postular a un subsidio complementario, de 25 UF, justamente para regularizar la vivienda, pero en el programa de patrimonio familiar es costo de la familia regularizar.

Don Pascual, consulta para el caso donde la EGIS ayuda al tramite, pero no hace la postlación, se produce una perdida economica, respecto el retorno de dinero, desde el Serviu a la EGIS?

Don Maximiliano, explica que estos subsidios son postulación de SERVIU y no de la EGIS.

Don Pascual, consulta por el tema de las Cuatro Bocas, Don Maximiliano, dice estar con subdisio aprobado y trabajan con otra EGIS, Cipreses.

Don Maximiliano, se refiere al sector El Parrón, respecto de este tema y solicita la cooperación del Concejal Rivera.

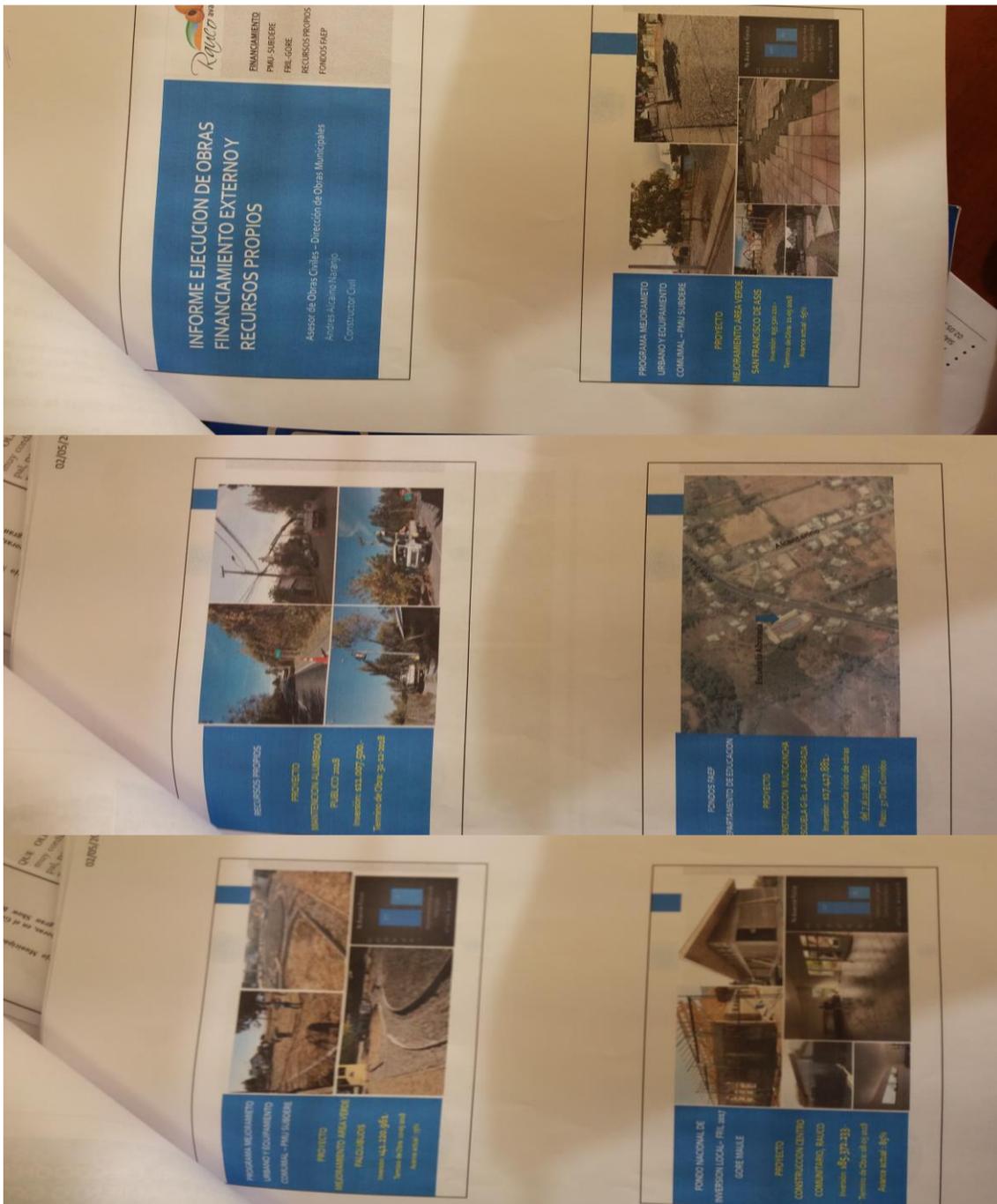
El alcalde, indica hará una reunión con la gente para hablar de la EGIS.

Don Manuel Poblete, destaca el trabajo de la Sra Noelia y Don Maximiliano, los felicita.

Quinto punto de la tabla

- **INFORME DE LA DIRECCION DE OBRAS DE PROYECTOS EN EJECUCION**

La Sra. Karina Vilches, Directora de Obras (S), instruye el tema, entrega informes de proyectos a cada Concejal y explica sobre los trabajos realizados con el contrato de la Global y Don Andrea Alcaíno, explica con diapositivas cada una de las obras.



Don Andrés Alcaíno explica que se trata de proyectos en ejecución con recursos externos y propios.

Mejoramiento de Area Verde San Francisco de Asís con un avance del 65% y el plazo vence el 21.05.2018, Área verde Palquibudis con avance del 75% y un plazo hasta el 10.05 2018, Construcción centro Comunitario avance del 85% mantención, su fecha de término el 08.05.2018, alumbrado público en un 85% el plazo 31.12.2018, Construcción Multicancha Esc. La Alborada en un plazo de 37 días.

Don Pascual consulta por la obra Centro Comunitario, si incluye pintura y el entorno, Don Andrés explica que al interior está listo con pisos y falta ventanas y



fachada con granito, el entorno quedará terminado, pero hubo un atraso de unas dos semanas.

Pregunta también el concejal, quien hace las podas de árboles, ya que viene el invierno y es preocupante, Don Andrés dice que se incluyó el rose de línea de alumbrado público, no en la línea de energía eléctrica, pero si esta se ve afectada, se hará también la limpieza, el concejal comenta sobre un posible accidente para las personas que harán la poda, Don Andrés dice que es un tema que primero se inspecciona si es posible.

Don Juan Jofré, consulta por la poda en Don Sebastián calle 3, donde hay unas tres familias afectadas, lo que le preocupa.

La Sra. Karina Vilches, se compromete a coordinar con la empresa esta ubicación.

Don Pascual Arevalos, consulta que ha pasado con los proyectos de absorción de mano de obra.

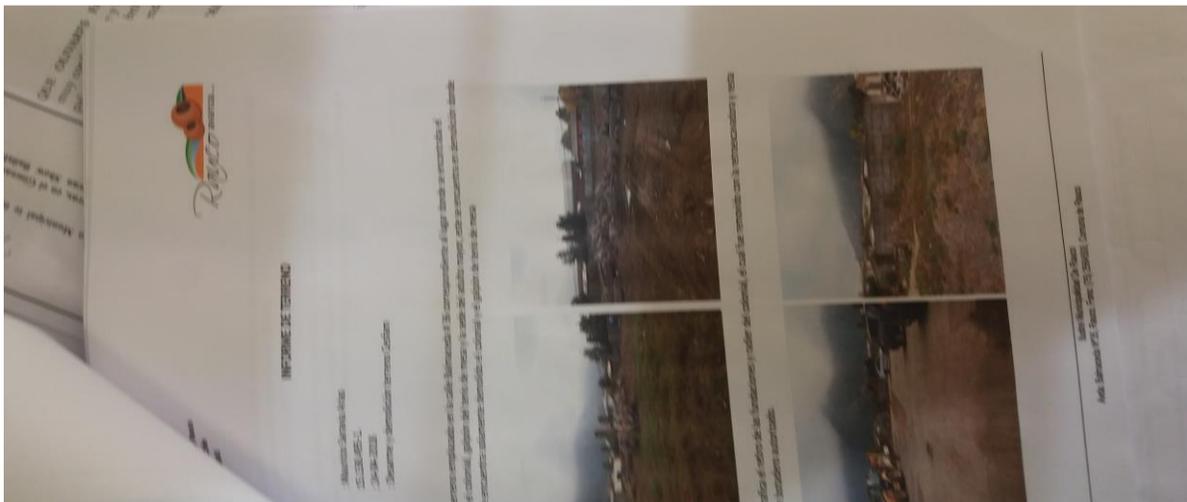
Por otra parte el concejal, dice que le parece que en proyectos de veredas, se está un poco atrasado, ya que existen varias de ellas en muy mal estado, tal como Palquibudis e Ignacio Carrera Pinto, por nombra algunas.

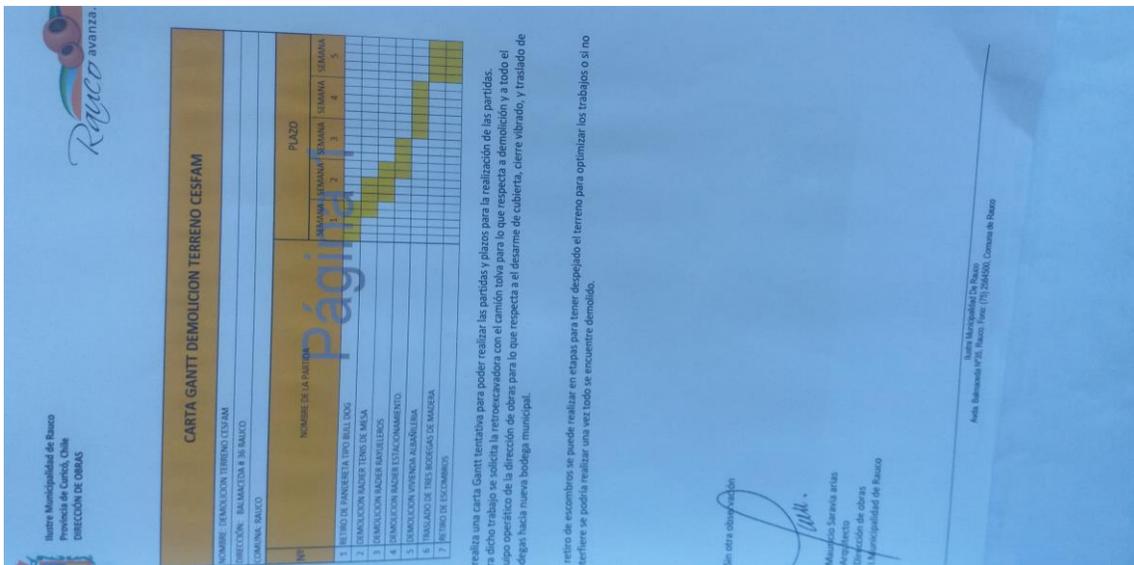
La Sra. Karina, dice tener un proyecto postulado por 32 millones arreglar varios sectores, agrega que la problemática es que las veredas no cumplen con 1,20 mts. Por la que la Subdere ha devuelto los proyectos, por tanto se ha presentado veredas que si cumplen con el ancho, respecto al PMU IRAL, la Subdere aprueba limpieza de caminos y la municipalidad decide contratar o licitar, hasta ahora se ha hecho contratación directa para tener gente de Rauco trabajando, este año no habrá este Iral, pero si se autorizó algunas mejoras.

Don Juan Jofré, pide considerar las veredas de fuera del consultorio y la Sra. Karina dice que en ese lugar la municipalidad hará una mejora.

El alcalde, opina que quizás para el próximo año, podría quedar dinero en el presupuesto para obras de reparación de veredas.

Don Mauricio Saravia, presenta al concejo sobre el terreno y desarme para el CESFAM, explica Don Mauricio el proceso de desarme con camión para la altura, muestra diapositivas explicativas sobre el tema, demolición del terreno y casa de ensayo del conjunto folclórico y adulto mayor, dejando materiales reutilizables, agrega que existe material para dar de baja y que mucha gente se ha acercado interesada en estos materiales





Don Pascual Arevalos, dice que una persona está interesada en pedazos de hormigón; La Sra. Karina comenta tener 14 solicitudes, el alcalde dice que se puede regalar, siempre que sea la misma gente que los cargue.

Don Juan Jofré pregunta si se utilizan los materiales para la bodega del estadio; Don Mauricio Saravia, explica que esta bodega es con otros recursos y en estos momentos, está prácticamente lista, sólo falta sellar los bordes, poner electricidad y la estantería.

La Sra. Karina Vilches, informa respecto del terreno entre puentes, el que fue permutado con otro dentro del mismo predio, ya que el primero no tuvo la dotación de agua requerida y se encuentra el trámite en el Conservador para cerrar la permuta, luego puede instalarse la empresa de construcción.

Don Ismael San Martín, sobre por la ruta 470 y hasta antes de la entrada a La Copa, existe una franja, de la cual consulta si se puede utilizar para ensanchar; la Sra. Karina Vilches, dice haber solicitado esto y otras mejorar a la Global, pero debe pasar por un nuevo contrato de las nuevas obras, además que intervenir las vías depende de ellos.

Don Ismael San Martín, dice que vecinos del sector la Viñilla, llegando a unas puertas de madera, no entra la máquina, según los vecinos y el camino está en muy mal estado, los vecinos ofrecen aportar combustible, alimentación para el conductor y realizar el arreglo de este camino.

La Sra. Karina dice, estar abocados en reparación de varios caminos en los sectores, dice no tener problema en agregar este camino al listado.

Don Juan Jofré, acusa también el camino Las Ranas; el alcalde aprovecha la ocasión para recordar que no se están aceptando solicitudes de ripio para particular, dado que se está en la reparación de caminos.

Don Ismael, dice que en el sector de la Viñilla, aun queda material para ocupar, quedado de trabajos de hace algunos años.

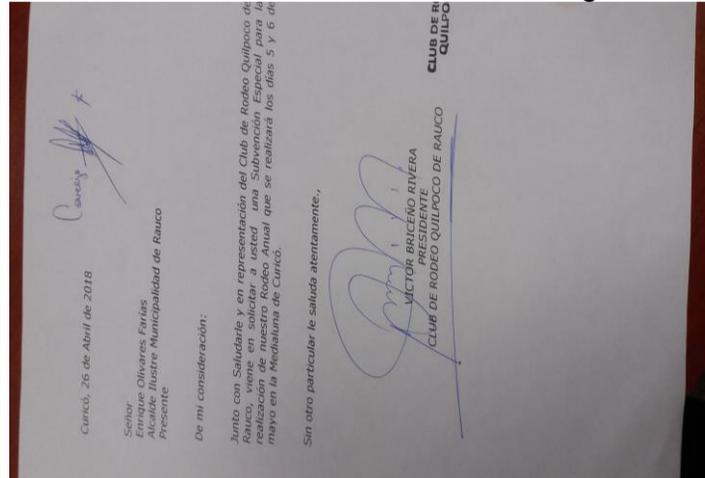
Don Juan Jofré, por otra parte dice que desde el periodo de Don Alex se está pidiendo las señáleticas y en el estadio hay un carro llena de éstas que aún no son ubicadas.

La Sra. Karina, confirma esto, pero indica que la gente estaba abocada al arreglo de la casa que se incendió.; también Don Juan dice que las planchas del escenario que están en el estadio, se deterioran con la humedad; La Sra. Karina comenta estar haciendo una mejora al escenario y posterior a eso se puede cubrir.

Sexto punto de la tabla

- **SOLICITUD SUBVENCION EXTRAORDINARIA CLUB DE RODEO QUILPOCO**

El alcalde, da lectura a carta solicitud del 26 de Abril 2018, del Club de Rodeo de Quilpoco, el cual solicita subvención especial para realización de actividad en media luna de Curicó, además de invitarles a un almuerzo de inauguración el día 06 de Mayo.



La Srta. Carolina, dice que el año pasado se les entregó una subvención de unos 250 mil pesos, los que fueron devueltos al municipio y que la Sra. Karina, informó que por subvención no es posible, ya que éstas se destinan a actividades inherentes al quehacer municipal.

Don Juan Jofré, dice parecerle que siempre están cooperando, entonces esta misma plata se les puede devolver.

Don David Villavicencio, Coordinador de Deportes, explica que se trata esta organización también relacionada con el deporte, por tanto a través de la Corporación se le puede entregar algunos premios.

Don Pascual Arevalos, dice parecerle buena la vía que propone Don David, ya que hay que ser muy cuidadoso con las subvenciones, al aprobar una subvención a este Club, indiscutiblemente, llegarán otras.

Don David, dice se haría por una orden de compra manual con cotizaciones y se entregaría un buen premio.

Ante la consulta del alcalde, los concejales opinan estar de acuerdo en entregar un premio al Club para algunas colleras ganadoras del rodeo.

Séptimo punto de la tabla

- **CORRESPONDENCIA**

La Secretaria Municipal, Sra. Patricia Aguilera, da lectura al memorándum N° 99 de la Directora de Finanzas por medio del cual, se le hace entrega a los Sres. Concejales información sobre contrataciones de personal de planta, confianza y honorarios con cargo al Subtítulo 21 Item 03 del Presupuesto Municipal, esto en cumplimiento a la Ley.

Octavo punto de la tabla:

- **VARIOS**

Don Manuel Poblete, consulta si existe posibilidad de adelantar la fecha de las subvenciones a las organizaciones al primer semestre, ya que en noviembre están muy alcanzados para gastar y rendir dichas subvenciones, además que en esa fecha, generalmente se usa el dinero para paseo, lo que se está tratando de evitar.

El alcalde, considera buena idea la del Concejal y agrega que esto dependerá también del presupuesto, deja pendiente la consulta.



Don Juan Jofré, consulta al alcalde, sobre lo dicho en la cuenta pública de la firma de un convenio para un departamento para los alumnos de la universidad.

El alcalde, dice estar a la espera de la entrega, están en consulta de cuando vendrá Bienes Nacionales, dice q viajará a Talca para ver esto.

Por otra parte Don Juna Jofré, comenta el problema de los alumnos de Palquibudi que estudian en Curicó y que aún no han podido solucionar.

El alcalde, explica que la Presidenta le ha comunicado que está funcionando lo de la máquina del Sr. Alcaíno, agrega que hará una 2° reunión en el sector y que buscará una solución financiera con la municipalidad de Curicó.

Don Pascual Arevalos, Solicita al alcalde convocar a una reunión de la comisión de Salud del concejo Municipal para tratar un único tema "Como se Enfrentará problemas de Invierno". Queda programada dicha reunión para el día 14 de mayo a las 11:00 hrs.

Don Ismael San Martín, dice que hay alumnos del programa PACE que para poder acceder a Internet estudia en el Liceo, pero tienen problema por no tener computador y agrega haber hablado con Don Pablo Díaz para buscar uno en calidad de préstamo, quien le indicó ser posible la solicitud, por lo que pide el Concejal, darle más celeridad a esta solución.

El alcalde, presenta al Concejo Municipal a Don Patricio Uribe Ibáñez, da a conocer parte del CV del Sr. Uribe e indica que le encargará especialmente formalice el tema de las Farmacia Popular.

Don Patricio Uribe, además de saludar, dice venir con la convicción que se hace un trabajo interesante y poder aportar al municipio, dice que espera trabajar con los Concejales y funcionarios, agradece por la oportunidad.

Don Pascual Arevalos, da la bienvenida a Don Patricio y queda a disposición del Sr. Administrador.

Don Ismael san Martín, También da la bienvenida a Don Patricio y espera tener un buen trabajo para la comunidad.

Don Sergio Rivera, dice que confía en la experiencia de Don Patricio.

Se levanta la sesión a las 19:07 hrs.

ACUERDOS

Se aprueba Modificación Presupuestaria de Finanzas

SILVIA ESPINOZA ELGUETA
CONCEJAL

PASCUAL ARÉVALOS M.
CONCEJAL

SERGIO RIVERA SAAVEDRA
CONCEJAL

MANUEL POBLETE NAVARRO
CONCEJAL



**ISMAEL SAN MARTIN AGUILERA
CONCEJAL**

**JUAN JOFRÉ BAHAMONDES
CONCEJAL**

**PATRICIA AGUILERA
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FE**

**ENRIQUE OLIVARES FARIAS
ALCALDE**