



CONCEJO MUNICIPAL
RAUCO

ACTA REUNION ORDINARIA
Nº108

CONCEJO MUNICIPAL
RAUCO



Martes 08 de Octubre 2019



Don Manuel Poblete consulta si \$1.850 es para terminar el año, la Sra. Miriam dice ser del programa en sí.

Sin Más consulta, el alcalde llama a votación sobre la Modificación, la que es aprobada por la unanimidad.

Tercer punto de la tabla

- **APROBACION COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION ADQUISICION CAMION MULTIPROPOSITO COMUNA DE RAUCO**

La Sra. Carolina Solís, entrega informe a los Sres. Concejales.

Ms. N.º 108/08.10.19.-
Rauco

REPÚBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE CURICÓ
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RAUCO

Rauco, 08 de Octubre de 2019

DE : CAROLINA SOLIS RIVERA
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL

A : CONCEJO MUNICIPAL
I. MUNICIPALIDAD DE RAUCO

SOLICITUD ACUERDO DE CONCEJO:

Se solicita aprobar los costos de operación y mantenimiento del siguiente proyecto:
PROYECTO: ADQUISICIÓN CAMIÓN MULTIPROPOSITO, COMUNA DE RAUCO.
Se contempla la adquisición de un camión multipropósito que cuenta con implementos y herramientas que pueden cambiarse de acuerdo a las necesidades locales y que permita entregar solución a las demandas de las familias de la Comuna de Rauco.

Costos asociados a la adquisición:

COSTOS DE OPERACIÓN ANUAL:	\$ 13.490.670
SALARIOS	\$ 6.000.000
COMBUSTIBLES	\$ 7.153.920
PERMISO DE CIRCULACION	\$ 280.000
SEGURO OBLIGATORIO	\$ 35.000
REVISIÓN TÉCNICA	\$ 21.750

Tabla: Elaboración propia.

Para el cálculo del combustible se calculó estimando que el camión recorra una distancia promedio de 120 km/día y preste funcionamiento durante 6 días por semana.

- ❖ Kilómetros recorridos diarios: 120 km/días,
- ❖ Rendimiento: 3 km/l
- ❖ Días de la semana que se utilizará: 6 días
- ❖ Valor Diésel (27/09/19) = \$621.-

Costos de mantención anual:

COSTOS DE MANTENCIÓN ANUALES	\$ 5.100.000
PREVENTIVA	\$ 3.600.000
CORRECTIVA	\$ 1.500.000

Tabla: Elaboración propia.

COSTOS TOTAL DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN ANUAL: \$18.590.670.-

108/08.10.19

CAMIÓN MULTIPROPOSITO

Equipos

Problema Aldea de la Unidad Habitacional (para polizas)
El problema más serio que enfrenta la Unidad Habitacional (UH) es el abastecimiento de 13 mts. de altura con material de construcción de unidades y poder de abastecer, se requiere un equipo para poder abastecer de material de construcción para la entrega propia del trabajo, con base de grúas ANIME polizas, que permita montar y desmontar de chasis.

Contenedor Camión (para polizas)
Este contenedor es un vehículo de gran capacidad, con grúas y 4 ejes, con poleas en su parte superior para el movimiento de materiales, para uso con polizas para grúas ANIME, para el movimiento de materiales de construcción, para uso con polizas para grúas ANIME, para el movimiento de materiales de construcción, para uso con polizas para grúas ANIME, para el movimiento de materiales de construcción, para uso con polizas para grúas ANIME.

Equipo Energético de Emergencia (para polizas)
Equipo montado en plataforma multifuncional, con grúas y 4 ejes, con poleas en su parte superior para el movimiento de materiales, para uso con polizas para grúas ANIME, para el movimiento de materiales de construcción, para uso con polizas para grúas ANIME, para el movimiento de materiales de construcción, para uso con polizas para grúas ANIME.

Pala Limpia (para polizas)
El grupo limpio es un equipo de limpieza de superficies de concreto para su posterior recolección, utilizado en áreas de construcción, para uso con polizas para grúas ANIME, para el movimiento de materiales de construcción, para uso con polizas para grúas ANIME, para el movimiento de materiales de construcción, para uso con polizas para grúas ANIME.

Explica en detalle ser un proyecto presentado al Gobierno Regional Circ. 33, agrega ser un camión con brazo hidráulico, o sea con varios accesorios para ser utilizado en distintos usos y entregar solución a las demandas de las familias de la comuna, los costos operacionales son de \$13.490.670 y los de Mantención son \$5.100.000, costo total \$18.590.670.

Don Pascual Arevalos, dice ser este un muy buen proyecto.

Don Juan Jofré, dice ser un buen proyecto y consulta si este camión perjudica el trabajo de la recolección de basura; la Sra. Carolina explica no interferir.

Don Manuel Poblete, considera fabuloso el proyecto y mejor aún que contempla generador que hace falta en la comuna para emergencia o eventos importantes, consulta si de aprobarse el proyecto, se debiera contratar un chofer.

La Sra. Carolina, indica que no necesariamente, además que el proyecto contempla manuales de funcionamiento.

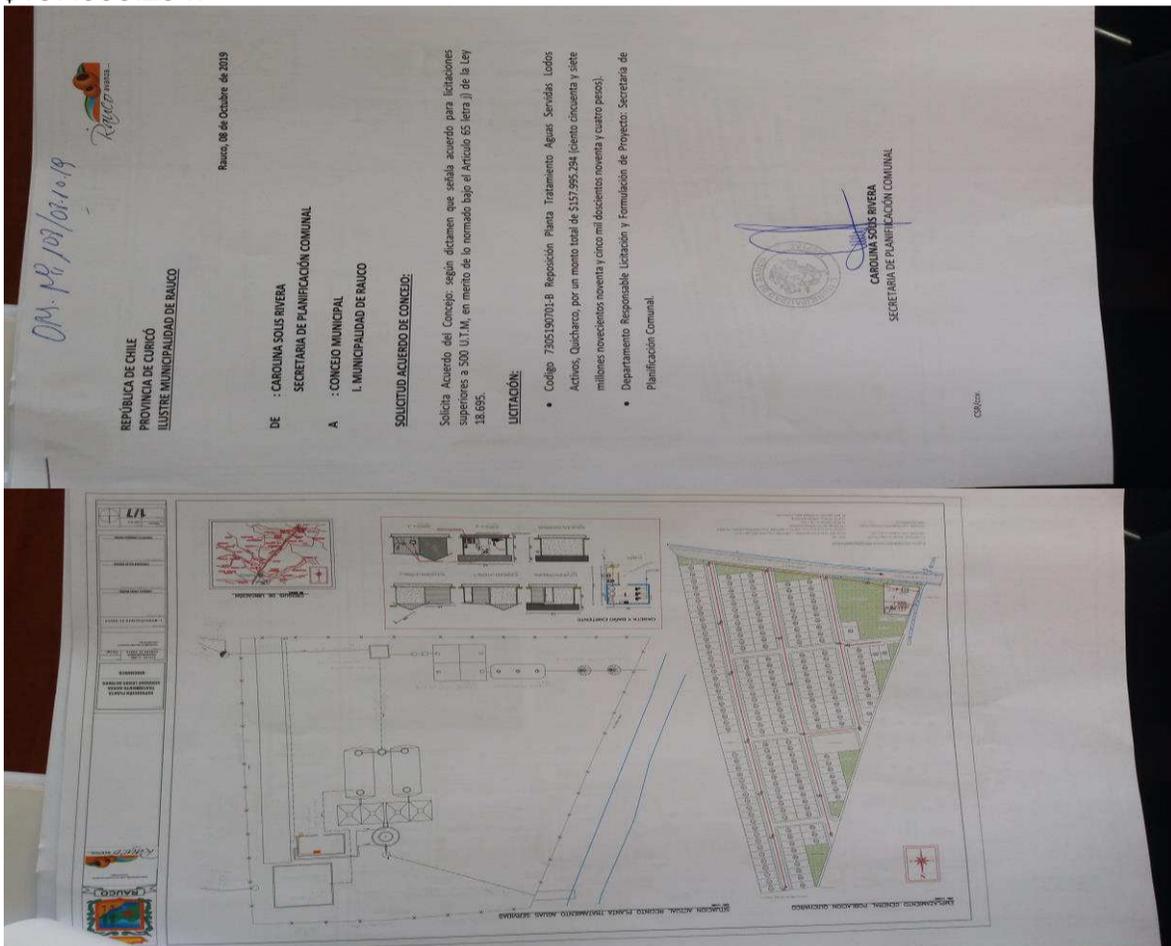
El alcalde, llama a votación sobre los costos de operación y mantención en el proyecto de adquisición de camión multipropósito.

Los Sres. Concejales votan a favor en forma unánime.

Cuarto punto de la tabla

- **APROBACION LICITACION SUPERIOS A 500 UTM PROYECTO REPOSICION PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS LODOS ACTIVOS QUICHARCO**

La Sra. Carolina Solís, Secplan, explica que este proyecto ya fue presentado al Concejo, pero hoy se debe aprobar la licitación, ya que llegaron los recursos, hace entrega de informe a los Sres. Concejales y agrega ser un monto de \$157.995.294.



Don Manuel Poblete, dice le gustaría una vez ejecutado el proyecto, se ala municipalidad quien se haga cargo ed la administración para evitar que ocurra lo anterior, conuslta quien se hará cargo una vez funcionando la planta.

La Sra. Carolina explica que la municipalidad se hará cargo para evitar lo sucedido con la planta anterior, lo que no quiere decir que se capacite a los vecinos para que a futuro puedan ellos hacerse cargo de esta planta.

El alcalde, llama a votación sobre la licitación superior a 500 UTM para Reposición Planta de Tratamiento Aguas Servidas Lodos Activos, Quicharco.

**Los Sres. Concejales votan:
Aprobar en forma unanime**

Quinto punto de la Tabla

- **APROBACION ADQUISICION EQUIPO MODERNIZACION DEL SISTEMA TELEFONIA FIJA E INTERNET MUNICIPAL**

Don Luis Gallardo, Encargado de Informática Municipal, retoma el tema expuesto en la sesión pasada, donde además de la explicación se entregó un informe detallado sobre el tema.



Don Pascual Arevalos, consulta que empresa se contratará
Don Luis, explica que se trata de telefónica del Sur por ser ésta quien ofrece un paquete completo, a diferencia de otras que ofrecen un paquete parcial y algunas aún no han enviado información.

Los Sres. Concejales, frente al llamado a votación del alcalde y no haber más preguntas.

Votan por la unanimidad la contratación con telefónica del Sur para la telefonía fija de la Municipalidad.

Sexto punto de la Tabla

• **CONSTRUCCION POZO PROFUNDO ESTADIO MUNICIPAL**

El alcalde, se refiere a lo ya conversado anteriormente y poder sacar un pozo para el estadio y un segundo estadio en Quicharco, se hizo cotizaciones como referencia para licitar, además de hacer el pozo de Las Garzas. De esta forma se puede hacer economía en el gasto de agua potable en el riego, además de poder entregar agua a la comunidad y llevar para regar aéreas verdes de algunos sectores como Don Sebastián o El Llano, dice el alcalde que esta es la idea y por eso agregó un pozo más, entonces sería licitación por tres .

La Sra. Karina Vilches, se refiere al gasto que hay por el riego en el estadio y se pensó en un pozo allí que permita optimizar agua para riego de áreas verdes, ya que se riegan con agua potable.

Don Pascual Arevalos, consulta si estos pozos se harían con recursos municipales y que costo tienen los tres pozos, agrega que el Concejo no aprueba lo que la municipalidad haga, si no los costos. Comenta que la inversión en este tipo de gasto, le parece buena iniciativa

La Sra. Karina, indica que se está solamente mostrando la alternativa, ya que en el concejo pasado se aprobó un pozo para Las Garzas y otro para Quicaharco. Agrega que el costo aproximado sería de unos ocho millones, dependiendo los metros, dice que se licita la que tienen obligatoriedad de asegurar el agua y también un estudio de bombeo.

La Sra. Silvia Espinoza, estima que se encontraría agua a unos 70 mts. Y el costo puede subir, por lo que debe haber preocupación.

La Sra. Karina Vilches, insiste en el estimado de 8 millones y considerando incluso unos metros más, agrega que quizás se debiera hacer un estudio hidrogeológico pero con mayor costo.

La Sra. Silvia, indica que necesariamente debe hacerse el estudio y evitar lo ocurrido años atrás en el Parrón.

Don Ismael san Martín, consulta si está considero el estudio hidrogeológico para una licitación.

La Sra. Karina dice que no, ya que el valor de éste es lo mismo que la noria, dice ser el objetivo es que la licitación seguramente pasará por el Concejo y se mostrará cuales serían los parámetros a exigir a las empresas que postulen.

La Sra. Silvia Espinoza, sugiere para el estudio hidrogeológico solicitar a las universidades alumnos que hagan este estudio.

El alcalde, dice haber varias empresas instaladas en Rauco y personas que han trabajado en esto en el Norte quienes opinan que no sería necesario un estudio.

Don Manuel Poblete, comparte con la Sra. Silvia y don Pascual, ya que hay que usar los recursos de la mejor manera, además que se cuenta con la experiencia de la cancha de Quicharco donde el pozo no dio agua y los recursos se gastaron igualmente, agrega que el lo que dicen los vecinos.

El alcalde, explica que el camión llegó a 36 mts y los vecinos pueden decir cualquier cosa, hubo agua, pero el camión se fue a Melipilla.



La Sra. Silvia Espinoza, considera buena la idea de los pozos, pero se debe pensar en el cambio del clima, ya que las aguas cambian en lo subterráneo, por tanto hay que cuidar los recursos, verificando los radios de construcción y donde esté el agua, insiste en que el concejo ha dicho que es necesario un estudio.

El alcalde, indica que en las bases debe estipularse que la empresa que se adjudique debe asegurar el agua.

Don Juan Jofré, opina que al hacer el proyecto, la empresa debe asegurar el agua.

El alcalde, dice aclarará lo que dice la gente de Quicharco .

El alcalde, llama a votación para agregar un pozo más a la construcción de los dos ya descritos y hacer una licitación por tres y que se podría hacer una rebaja en el sistema de riego en áreas verdes.

Don Sergio Rivera, aprueba, Don Manuel Poblete aprueba, Don Ismael san Martín aprueba, Don Juan Jofré aprueba, Dña. Silvia Espinoza no aprueba y Don Pascual Arevalos aprueba, pese a no saber que se está aprobando, ya que el Concejo aprueba los costos

Séptimo punto de la Tabla:

- **ADQUISICION EQUIPOS TECNICOS E INSUMOS PARA VETERINARIA MUNICIPAL**

Don Felipe Rojas, Dideco, comenta la evolución de la veterinaria municipal y agrega que desde Octubre del año anterior, gracias a Fdos. Entregados por la Subdere por programas de esterilización y chipeo en toda la comuna y desde aquí resulto la necesidad de hacer una Veterinaria Municipal por requerimiento de la comunidad, entregando una atención primaria, pero en la actualidad esta atención ya está desfasada con las necesidades y la segunda etapa es instaurar una Farmacia popular veterinaria, la que se sumaría a la farmacia existente y se han estado haciendo trámites con el SAG.

El alcalde, agrega que quería una veterinaria que atienda a agricultores que vienen de los sectores.

Doña Silvia Espinoza, consulta si este estudio fue conversado con el Veterinario de la municipalidad el Sr. Carlos Krauss.

El alcalde, dice ser ese otro tema y cada veterinario hace su pega, agrega que él tiene su trabajo en terreno y no se le involucra mucho, pero sí se le pidió la opinión.

La Sra. Natalia, Veterinaria dice sí lo conversó para tener el apoyo en la parte mayor y sabe más los usos de los medicamentos.

Don Felipe, explica que la última etapa de esta farmacia es instalar una consulta veterinaria para atender los pacientes. También se debe tener tres caniles para atender a los perritos por 24 horas.



municipal los teléfonos más necesarios, incluyendo la farmacia para que la gente llame.

El alcalde, llama a votación respecto de adquisición de equipos técnicos e insumos para Veterinaria Municipal.

Don Sergio Rivera, aprueba, Don Manuel Poblete aprueba, Don Ismael san Martín aprueba, Don Juan Jofré aprueba, Dña. Silvia Espinoza no aprueba y Don Pascual Arevalos aprueba.

Octavo punto de la Tabla

- **PRESENTACION LEY DE PLANTAS MUNICIPALES**

El alcalde retira este Punto de la Tabla.

Noveno punto de la Tabla

- **CORRESPONDENCIA**

El alcalde lee:

Oficio enviado a Vialidad que solicita autorización cierre de calle por ocasión del desfile sábado a realizar el día 12 de octubre. A la vez informa el alcalde que la respuesta de Don Jorge Mateluna Martínez de Vialidad es que no tiene facultad para entregar autorizaciones de esta naturaleza si no esta facultad es del Ministerio de Transporte.

Décimo Punto de la Tabla

- **VARIOS**

Don Manuel Poblete, dice que se trata de un tema preocupante, ya que le han llamado los apoderados de la escuela Rauco, los que están molestos porque a la fecha tienen insumos de limpieza e higiene y se encuentran haciendo rifas, dicen ellos que han conversado con el Director de Educación quien les dijo que la plata llegada para insumos, se había ocupado en otras cosas y están esperando que lleguen otras platas para reponerla.

Don Pascual Arevalos, dice haber mandado una carta a la municipalidad que solicitaba información respecto algunos gastos, de los cuales solicito cuenta de gastos en especificos, lees Don Pascual su carta y habla de recursos gastados en Modificación Presupuestaria N° 7 del 09.05.2019 y aprobada en Acta Ord. N° 94/14.05.2019, con énfasis en la Cuenta 31.02, Proyecto Construcción Puente Salto de Agua Palquibudis y hace recordar que la Sra. Karina Vilches, responde cambiando la prioridad, ya que ella menciona la reparación puente siete vidas de El Plumero y Otros, presenta el Concejal para que el alcalde vea que la información es errónea.

El alcalde dice que ella tiene que rectificar.

También el Concejal, dice que en su misma solicitud, presenta al alcalde que no se le ha presentado la información, tal como solicitó la información de proyecto esterilización realizada por el Dr. Mario Caravés, Fondos Subdere y que aún se encuentra pendiente de rendición por parte del municipio y que fue solicitado por su persona en dos sesiones ordinarias de Concejo, agrega que le llegó una explicación pero no la nota que hiciera llegar la persona encargada URS de este programa, donde manifiesta su desacuerdo por la rendición que se hizo, por tanto solicita el Concejal copia de esta nota.

El alcalde indica que debe solicitarlo por escrito.

Don Pascual insiste que está su carta donde solicita la información completa.

El alcalde por su parte dice que revisará.



También Don Pascual, expone que la municipalidad de Rauco, adquirió por el año 2005, los terrenos de Quicaharco y por derecho adquirió unos bienes comunes, en la ruta que va hacia Comalle al llegar cerca de la bomba de bencina hay un retazo y otro está en la vuelta El Sauce unos 4.800 mts que la municipalidad debiera tener el dominio, agrega que fue invitado a una reunión y había 12 representantes de 15, donde él citó que debían invitar al alcalde para que se haga parte en el proceso de repartirse, agrega que contrataron un abogado y topógrafo para saber cuanto toca cada comunero. La gente indicó que habían venido a hablar con el alcalde pero no habían sido tomados en cuenta, el Concejal solicita al alcalde hacerse parte para que defienda con asesoría jurídica sobre este tema, además que son terrenos que pertenecen a la municipalidad y se necesitan. Agrega que hay un par de vecinos que están usufructuando de esto y más un par de vecinos que han vendido lotes, sin tener escrituras, dice dejará el teléfono al alcalde de la abogada que se hizo cargo.

El alcalde dice estar informado, pero no ha sido invitado a la reunión y tampoco han hablado, agrega que aunque hagan unas 10 reuniones, no pueden hacerse cargo de lo que de la municipalidad, dice que hay escrituras y se debe hacer un plano y que también tienen el teléfono de una persona quien informó extraoficialmente. Agrega que lo llamó un dirigente de la Junta de Vecinos pero no le informó que había reunión, de lo contrario hubiese asistido, además hace mucho tiempo que se conoce que hay unos retazos comprados en el tiempo de la Sra. Silvia y corresponde repartirlos, comenta que si han dado un poder y no están todos los representantes, este poder no vale aunque sea la persona abogada.

El alcalde agradece la información de Don Pascual y agrega que también hay un retazo en Las Cruces.

Don Sergio rivera, agrega que también hay otro en Palquibudis.

Don Juan Jofré, dice:

Reparación de tablas y mallas que están sueltas del puente cimbra.

Limpieza de calle Domingo santa María, donde las veredas están con maleza.

Limpieza por fuera de la Escuela de Rauco, donde hay pastos largos.

El alcalde, dice ordenó hacer un frontón en escuela de Rauco para otra presentación.

Don Juan también se refiere a que con la buena voluntad del alcalde y don Ricardo, se contrató a Alex Muñoz para hacer un reemplazo en salud y terminando esto, seguiría en Educación, pero por falta de espacio no se ha podido traer a Educación, cree el Concejal la municipalidad debe contratar a personas con este tipo pequeño de discapacidad, lo que le ayuda para su crecimiento.

El alcalde explica que cuando se contrata por un tiempo determinado, no hay continuidad y no va a contratar.

Don Juan dice que se llena el municipio con gente de afuera y hay que aceptarla.

El alcalde, por su parte dice que el Concejal no le puede criticar por quien tenga de afuera, ya que son profesionales que hacen falta, dice al Concejal que es él quien le crea a la gente la idea de que le darían una nueva posibilidad.

Don Ricardo Oyarce, explica sobre la situación planteada por el Concejal Manuel Poblete, respecto a la falta de útiles de aseo.

Explica que llegó la plata FAEP y se repartió una partida de lo que necesitan las escuelas y el día de hoy se hizo un pedido grande y todo lo que se diga no es así, agrega que las escuelas mandaron un listado para un pedido pequeño y fue comprado. Lo demás no obedece a la verdad ni a la realidad.

Don Ismael san Martín, dice haber un error de información.

Don Pascual Arevalos, entrega al alcalde el Nombre de Don Gabriel Silva y su teléfono 983437393 quien dirigió la reunión por el tema de los terrenos bienes comunes de la municipalidad.



Se cierra la sesión a las 11:47 hrs.

ACUERDOS

Se aprueba la Modificación Presupuestaria de Finanzas.

Se aprueban los costos de Mantenimiento adquisición Camión Multipropósito.

Se aprueba Licitación superior a 500 UTM Reposición Planta de Tratamiento Aguas Servidas Lodos Activos, Quicharco.

Se aprueba la adquisición de equipo de modernización del sistema telefonía fija e internet municipal.

**SILVIA ESPINOZA ELGUETA
CONCEJAL**

**PASCUAL ARÉVALOS M.
CONCEJAL**

**SERGIO RIVERA SAAVEDRA
CONCEJAL**

**MANUEL POBLETE NAVARRO
CONCEJAL**

**ISMAEL SAN MARTIN AGUILERA
CONCEJAL**

**JUAN JOFRÉ BAHAMONDES
CONCEJAL**

**PATRICIA AGUILERA
SECRETARIAMUNICIPAL
MINISTRO DE FE**

**ENRIQUE OLIVARES FARIAS
ALCALDE**